

O Создано: 30.07.2025 в 17:34 Обновлено: 28.10.2025 в 18:41

Бяла

99 500 €

Бяла

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

4/5

Продам

**Квартиры** 

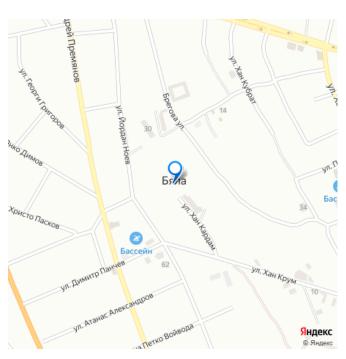
Тип санузла

совмещенный

**Шебалина Татьяна Александровна 79956763912** 







## Описание

Местоположение: г. Бяла, первая линия Тип квартиры: двухкомнатная квартира, с мебелью и техникой Этаж: 4-ый этаж (не последний), в здании есть лифт Общая площадь: 100 кв. м Жилая площадь: 85 кв. м Вид из окон: красивая морская панорама Сбор за обслуживание: 1100 евро в год Здание введено в эксплуатацию (есть Акт 16 - «Удостоверение о вводе здания в эксплуатацию») Двухкомнатная квартира с прекрасным видом на море расположена на четвертом этаже современного и комфортабельного жилого комплекса, в непосредственной близости от всех удобств в городе и в шаговой доступности от изумительного пляжа. Уникальное расположение комплекса — одно из преимуществ этого предложения. Он расположен на живописной скалистой местности и практически из всех апартаментов открывается захватывающий вид на море и скалы, а лёгкий морской бриз обеспечивает естественную вентиляцию помещений. Планировка квартиры включает в себя: коридор, гостиную с зоной кухни, спальню, совмещенный санузел и большой балкон, с которого открывается вид на морские просторы и город Бялу. Площадь балкона позволяет разместить всепогодную мебель и наслаждаться отдыхом на свежем воздухе и прекрасными видами. Интерьер квартиры оформлен в едином стиле, что создает гармоничное пространство. В квартире установлена новая и качественная мебель, и имеется вся необходимая для комфортного проживания бытовая техника. Кухня удобно выделена в угловую часть комнаты, что делает зону гостиной более широкой и комфортной, и оснащена новым

холодильником, варочной поверхностью, вытяжкой, духовкой, микроволновкой и стиральной машинкой. В гостиной и спальне установлены кондиционеры, в ванной комнате - теплый пол. В гостиной есть имеется большой раздвижной диван. телевизор с ТВ-секцией, обеденный стол и стулья к нему. В спальне установлена двуспальная кровать, шкаф-купе и прикроватные тумбочки. Квартира полностью готова к заселению после покупки. На территории комплекса, с ландшафтным дизайном, высажено множество кустарников, цветов и деревьев, создающих атмосферу уюта и покоя. Удобства комплекса включают в себя: просторный бассейн для взрослых с отдельной детской секцией, зоны для отдыха и загара с шезлонгами, детскую игровую площадку. Ухоженный комплекс, элегантная квартира, неповторимый вид на морские просторы, песочный пляж, расположенный перед комплексом, является безусловным преимуществом данного предложения. Инфраструктура комплекса: - 2 бассейна для взрослых и детей; - места для отдыха; барбекю зона; - лифт; - круглосуточный контроль доступа и видеонаблюдение; уборка территории и подъездов. По вопросам показа, покупки, продажи или аренды недвижимости в Болгарии можете звонить или писать на WhatsApp или Viber на болгарский номер: +359-878-629-789 -Татьяна Шебалина РАЙОННОЕ АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В БЯЛЕ И ОБЗОРЕ, БОЛГАРИЯ Офисы: Болгария, г. Бяла, ул. Хан Омуртаг 24 Болгария, г. Обзор, ул. Славянска 65A

















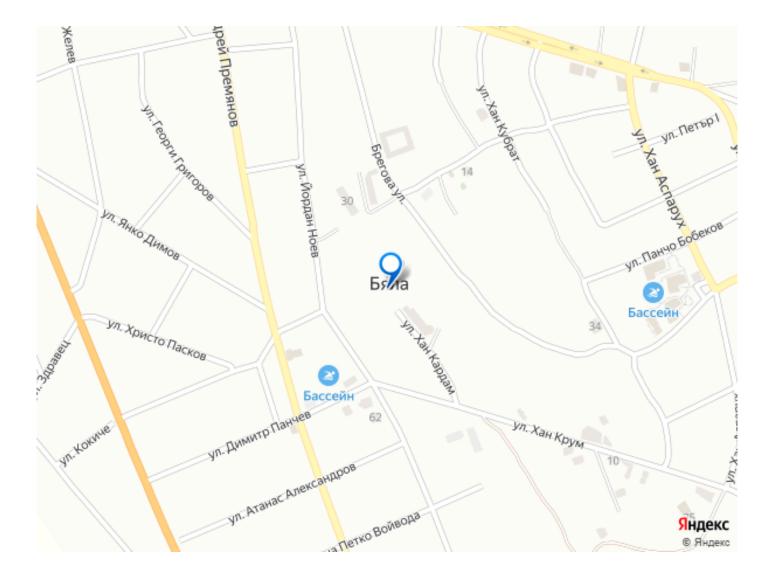












Move.ru - вся недвижимость России