

Алекс

359894071686

Несебыр

10 €

Несебыр

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

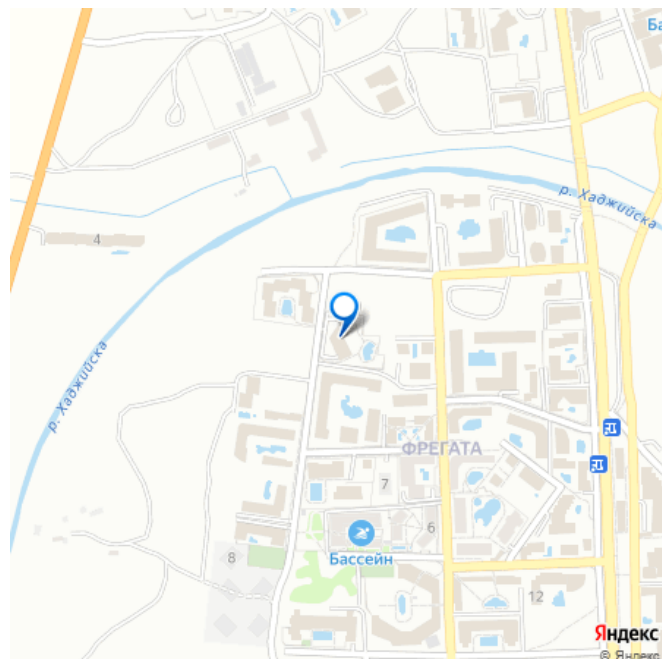
для заметок



совмещенный
Вид из окна
на улицу
Ремонт
евро
Заселение с детьми
да
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка, охрана

Описание

Предлагаю в аренду без посредников апартамент с одной спальней в одном из лучших комплексов в самом популярном районе на Солнечном берегу - Какао бич, в комплексе Prestige City. Район Casao Beach популярен самым широким пляжем в Болгарии, близостью к историческому городу Несебър, массой развлечений для детей и взрослых. До пляжа от комплекса 500 метров, до старинного города Несебър минут 30 пешком неспешным прогулочным шагом по набережной вдоль моря, так же ходят автобусы и открытые «паровозики». Рядом расположены рестораны, кафе, магазины, казино, экскурсионные бюро, аптеки, банк. При этом комплекс расположен в тихой части и шум дискотек и ресторанов не испортят Ваш отдых. Комплекс Престиж Сити располагает большим бассейном с детской зоной, лежаками и зонтами около него, бесплатными для собственников и гостей. Прямо под балконом, на улице предусмотрен паркинг для Вашего или взятого в аренду автомобиля. В комплексе есть ресторан с отличной европейской и болгарской кухней, с закрытой частью и летней террасой, зона барбекю с шатрами, настольный теннис и



бильярд. Территория комплекса огорожена и находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Двухкомнатный апартамент площадью 75 кв. м. расположен на высоком первом этаже с большой террасой, на партерном этаже постоянно находится охрана (что немало важно в зимний период – тепло и безопасно). В январе 2025 года в апартаменте сделан новый ремонт и установлена новая кухня. Комплекс работает и прекрасно обслуживается весь год. К услугам гостей предлагается квартира с отличной мебелью и современной техникой: кондиционер в каждой комнате два современных телевизора в каждой комнате со спутниковыми каналами (на разных языках), SMART телевизор 5G интернет WIFI большой разборный диван в гостиной (от 2 до 3 мест спальных мест) просторная двуспальная кровать в спальне детская кроватка итальянского производства (Chippolino) духовка и варочная панель (Indesit) большой холодильник (Gorenje) холодильник (Liebherr) вытяжка (Delonge) современная стиральная машина с функцией сушки (Samsung) электрочайник микроволновая печь утюг и гладильная доска фен для волос сушилка для белья Посуда, столовые приборы, постельное бельё, полотенца и прочее необходимое для комфортного отдыха представляются, так же предоставляется зонт на балкон, зонт для пляжа, надувной матрас. Стоимость аренды: С октября по апрель 300 евро в месяц (от 30 дней), свет и вода по фактическому расходу (по счётчикам, тарифы официальные). Аренда на сезон 2026 года (стоимость в евро за сутки, свет, вода, интернет и тв включены в стоимость): май - 25 июнь - 35 июль, август – 55 сентябрь – 35 Скидки при аренде от 14 дней. Также

предлагаю трансферы дешевле такси.
Телефон в Болгарии, можно бесплатно
звонить и писать в Viber, WhastApp,
Telegramm.

