

Создано: 09.05.2025 в 14:50

Обновлено: 17.10.2025 в 11:14

<https://bulgaria.move.ru/objects/9278786139>

Шебалина Татьяна Александровна

79956763912

Обзор

72 000 €

Обзор

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Местоположение: Обзор, первая береговая линия
Тип квартиры: двухкомнатная квартира, с мебелью и техникой
Этаж: 4-ый

для заметок

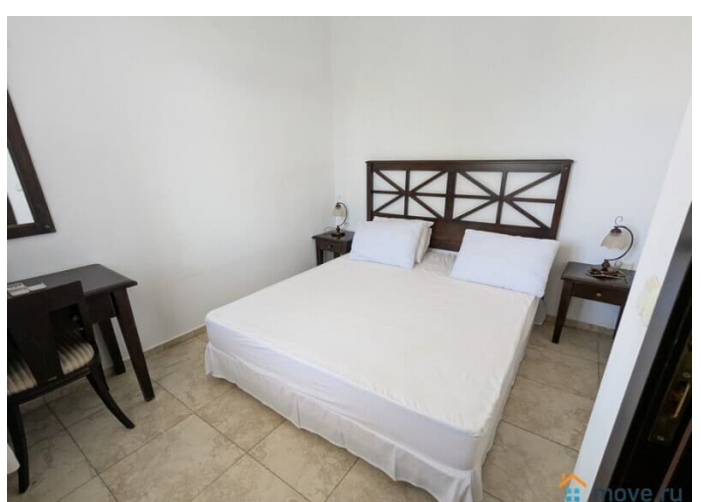
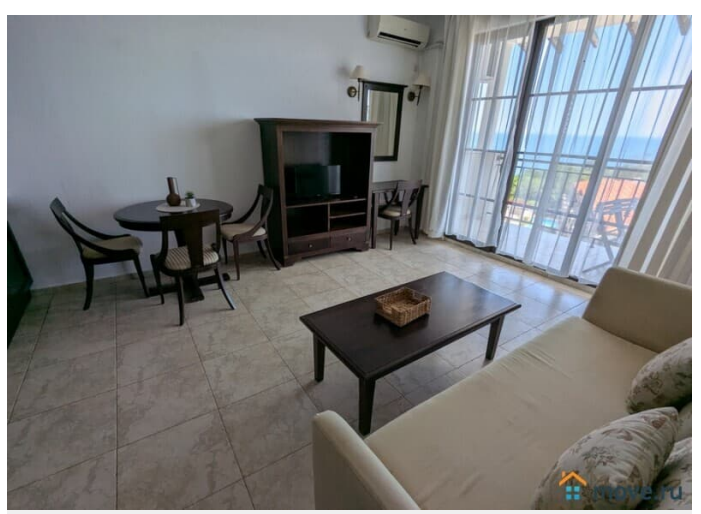
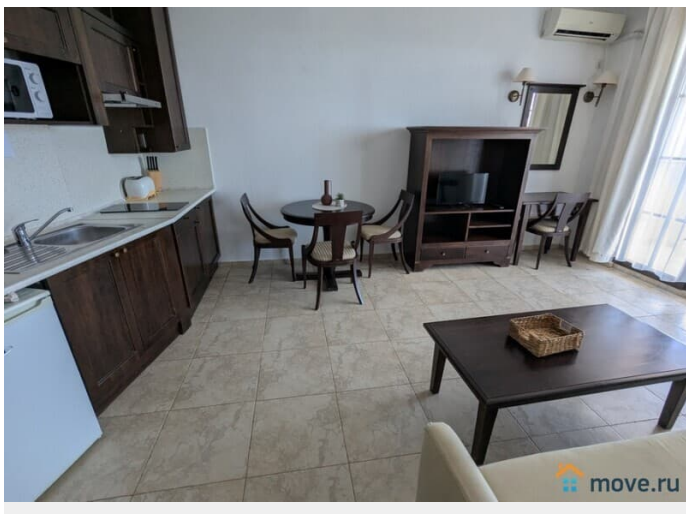
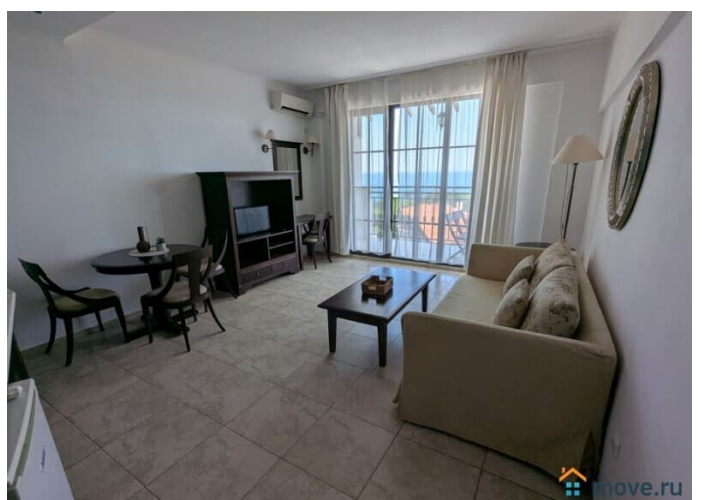


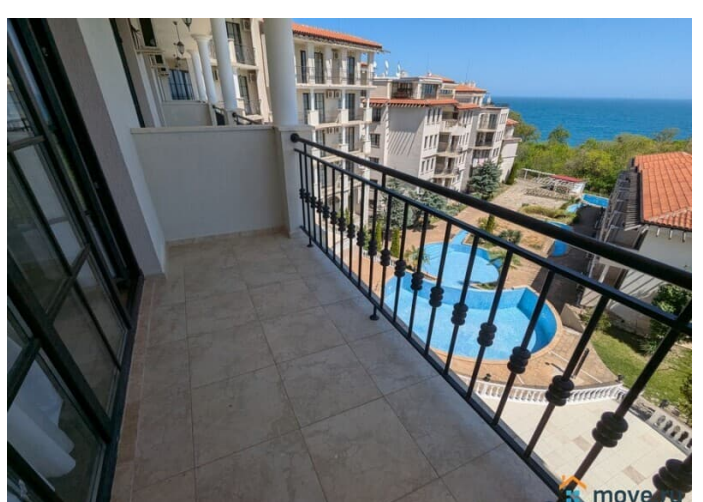
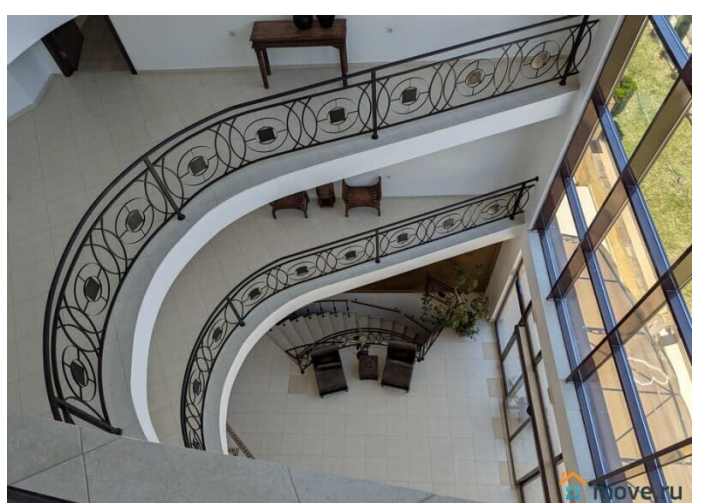
этаж, лифт есть Общая площадь: 66 кв.м. Вид из окон: море и красивый внутренний двор Сбор за обслуживание: 12 евро/кв..м. в год + НДС Здание введено в эксплуатацию (есть Акт 16 – «Удостоверение о вводе здания в эксплуатацию») Двухкомнатная квартира расположена на четвертом этаже элитного комплекса на берегу моря в г. Обзор.

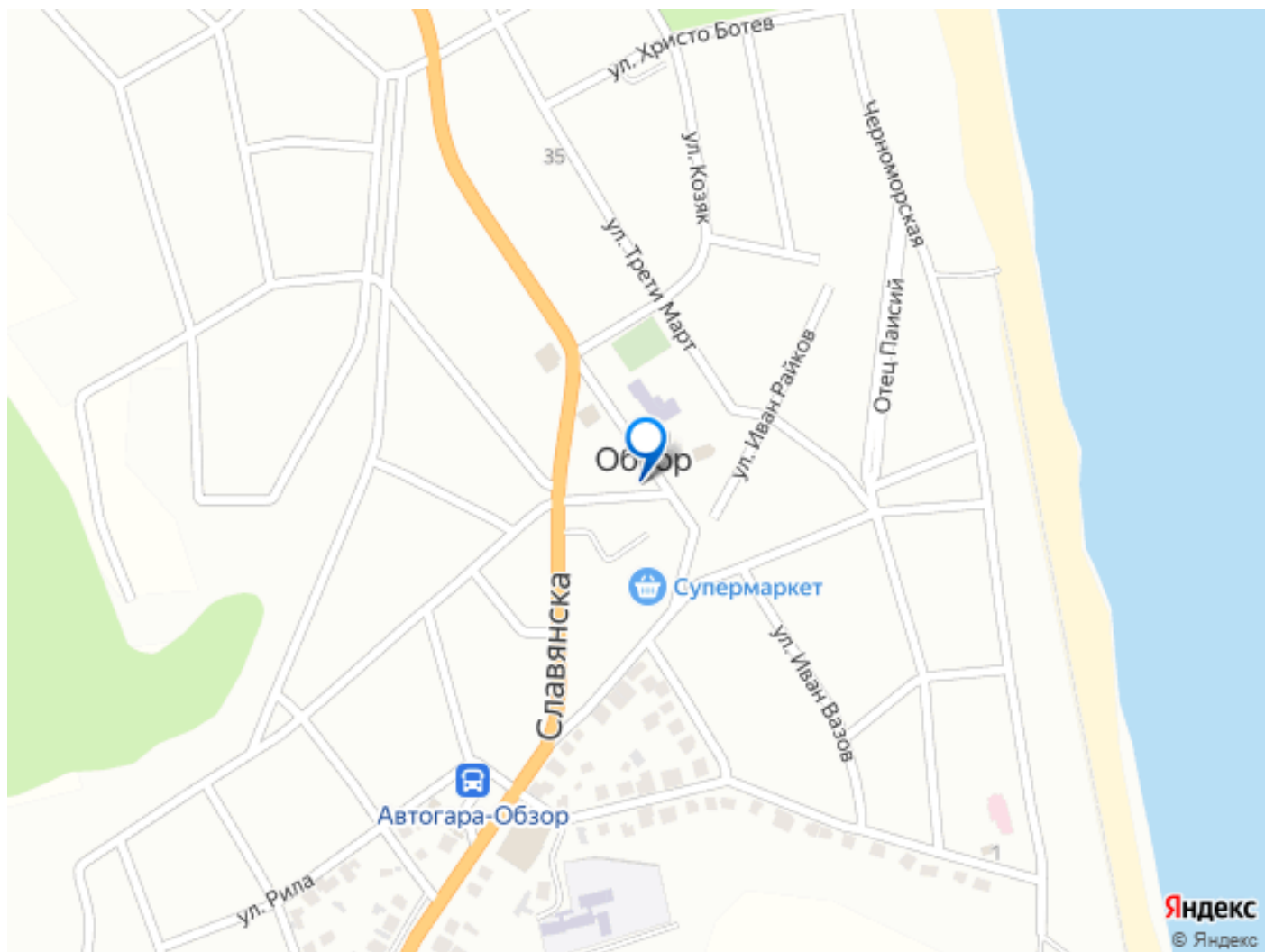
Отличный вариант для сдачи в аренду и комфортного отдыха у моря. Квартира состоит из прихожей, гостиной с зоной кухни, просторной спальни, ванной комнаты и балкона. На просторном балконе легко вмещается большой стол и стулья для комфортного семейного отдыха на свежем воздухе и созерцания моря. Такой балкон несомненно создает удобства для отдыха с маленькими детьми. Квартира полностью готова к проживанию, оснащена всей необходимой мебелью и техникой (включено в указанную цену). В гостиной имеется раскладывающийся диван, журнальный стол, обеденный стол и стулья к нему, ТВ- секция. Кухонная зона оборудована холодильником, варочной поверхностью, вытяжкой и микроволновкой. В спальне установлена большая двуспальная кровать с матрасом.

Великолепный комплекс, типа апарт-отель, расположен в тихом месте, вдали от автомобильных дорог и городского шума, на скалистом берегу, в окружении лесов и виноградников. Ландшафтный дизайн территории комплекса исполнен вокруг потрясающего многоярусного бассейна. Интерьеры комплекса выполнены в элегантном и роскошном стиле, что создает особую атмосферу. В комплексе работает рецепция, имеется фитнес зал, СПА и оздоровительный центр, а ресторан комплекса всегда готов предложить гостям достойный выбор блюд. На уединенный и

живописный пляж ведет деревянная
лестница, а легкая 15-минутная прогулка
вдоль моря приведет прямо в центр Обзора.
Инфраструктура комплекса: Огороженная
территория и круглосуточная охрана и
видеонаблюдение Частная парковка
Рецепция Лифт Ресторан Открытый
многоярусный бассейн Детская игровая
площадка Спа и оздоровительный центр,
Фитнес-центр ПО ВОПРОСАМ ПОКАЗА,
ПОКУПКИ, ПРОДАЖИ ИЛИ АРЕНДЫ
НЕДВИЖИМОСТИ В БОЛГАРИИ можете
звонить или писать на WhatsApp или Viber на
болгарский номер: +359-878-629-789 –
Татьяна Шебалина РАЙОННОЕ АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ В БЯЛЕ И ОБЗОРЕ,
БОЛГАРИЯ Офисы: Болгария, г.Бяла, ул. Хан
Омуртаг 24 Болгария, г.Обзор, ул.Славянска
65А *Наше агентство недвижимости
располагает офисами в приморских городах
Обзор и Бяла в Болгарии, поэтому показы
возможны в любое время. **Подготовка
документов, проверка юридической чистоты
сделки (как в отношении объекта
недвижимости, так и в отношении ее
собственников), проведение безопасных
расчетов по сделке, регистрационные
вопросы в ходе сделки и по ее окончании -
являются нашими обязательствами. ***Для
нашего клиента из Софии ищем
однокомнатную квартиру в Бяле или Обзоре с
невысоким сбором за обслуживание, в здании
с актом 16 и по возможности с мебелью и
бытовой техникой. Вид на море - в плюсе, но
не решающий фактор.







Move.ru - вся недвижимость России