

Создано: 19.06.2025 в 11:28

Обновлено: 17.10.2025 в 11:17

<https://bulgaria.move.ru/objects/9281480422>

Шебалина Татьяна Александровна

79956763912

Обзор

62 500 €

Обзор

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Местоположение: город Обзор, первая
береговая линия Тип квартиры:
однокомнатная квартира, с мебелью и

для заметок



техникой Этаж: 5 этаж, есть лифт Общая площадь: 64 кв.м. Вид из окон: море и красивый внутренний двор комплекса Сбор за обслуживание: 12 евро/кв.м. в год + НДС Здание введено в эксплуатацию (есть Акт 16 – «Удостоверение о вводе здания в эксплуатацию») Просторная и светлая однокомнатная квартира расположена на 5-ом этаже красивого 4-х звездочного комплекса на берегу моря, в пригородной зоне г. Обзора. Планировка квартиры включает в себя: коридор, просторную комнату с зоной кухни и спальни, ванную комнату с туалетом и балкон, с которого открывается прекрасный вид на внутренний двор комплекса и морские просторы. Квартира полностью меблирована и оборудована техникой (все включено в указанную цену). Установлен кондиционер „тепло-холод“. Входная дверь железная, на окне установлена антимоскитная сетка. Вся мебель в квартире изготовлена из натурального дерева. В комнате имеется двуспальная кровать, диван, шкаф-витрина, журнальный столик, обеденный стол и стулья, кухонные шкафы. Кухня оборудована бытовой техникой: плитой, вытяжкой, холодильником и посудомоечной машиной. В коридоре имеется вместительный встроенный шкаф. Великолепный 4-х звездочный комплекс, типа апарт-отель, расположен в тихом месте, вдали от автомобильных дорог и городского шума, на скалистом берегу, в окружении лесов и виноградников. Ландшафтный дизайн территории комплекса исполнен вокруг потрясающего многоярусного бассейна. Интерьеры комплекса выполнены в элегантном и роскошном стиле, что создает особую атмосферу. В комплексе работает рецепция, имеется фитнес зал, СПА и

оздоровительный центр, а ресторан комплекса всегда готов предложить гостям достойный выбор блюд. На уединенный и живописный пляж ведет деревянная лестница, а легкая 15-минутная прогулка вдоль моря приведет прямо в центр Обзора. Инфраструктура комплекса: -огороженная территория и круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - частная парковка; - рецепция; - лифт; - ресторан, бар; - открытый многоярусный бассейн; - детская площадка и игровая комната; - СПА и оздоровительный центр с сауной и джакузи; - фитнес-центр.

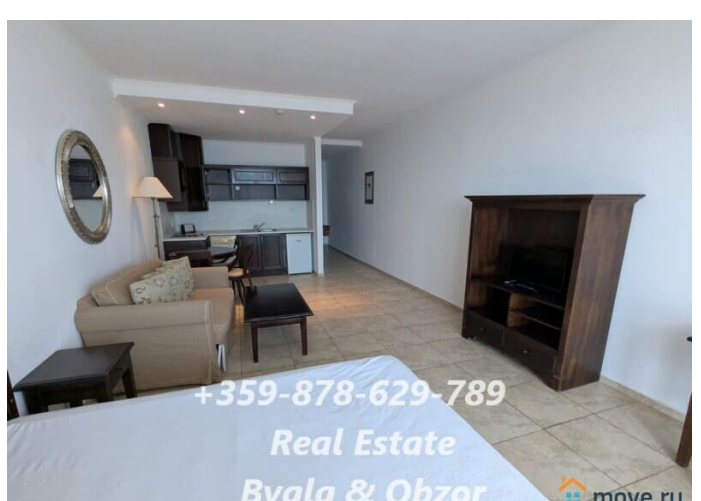
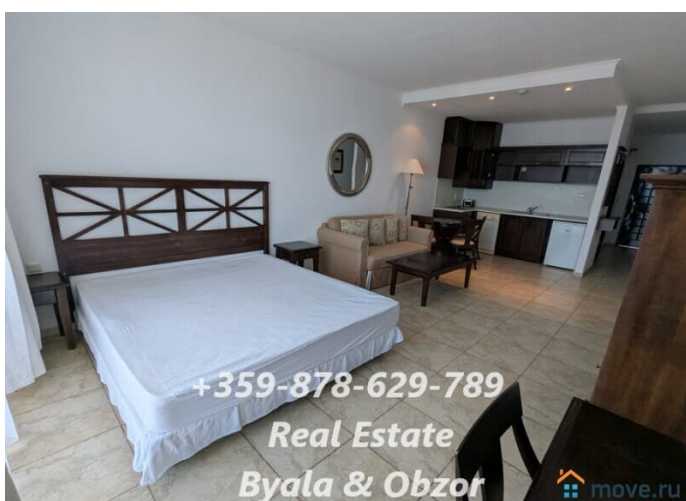
ПО ВОПРОСАМ ПОКАЗА, ПОКУПКИ, ПРОДАЖИ ИЛИ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОСТИ В БОЛГАРИИ можете звонить или писать на WhatsApp или Viber на болгарский номер: +359-878-629-789

– Татьяна Шебалина РАЙОННОЕ АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В БЯЛЕ И ОБЗОРЕ,

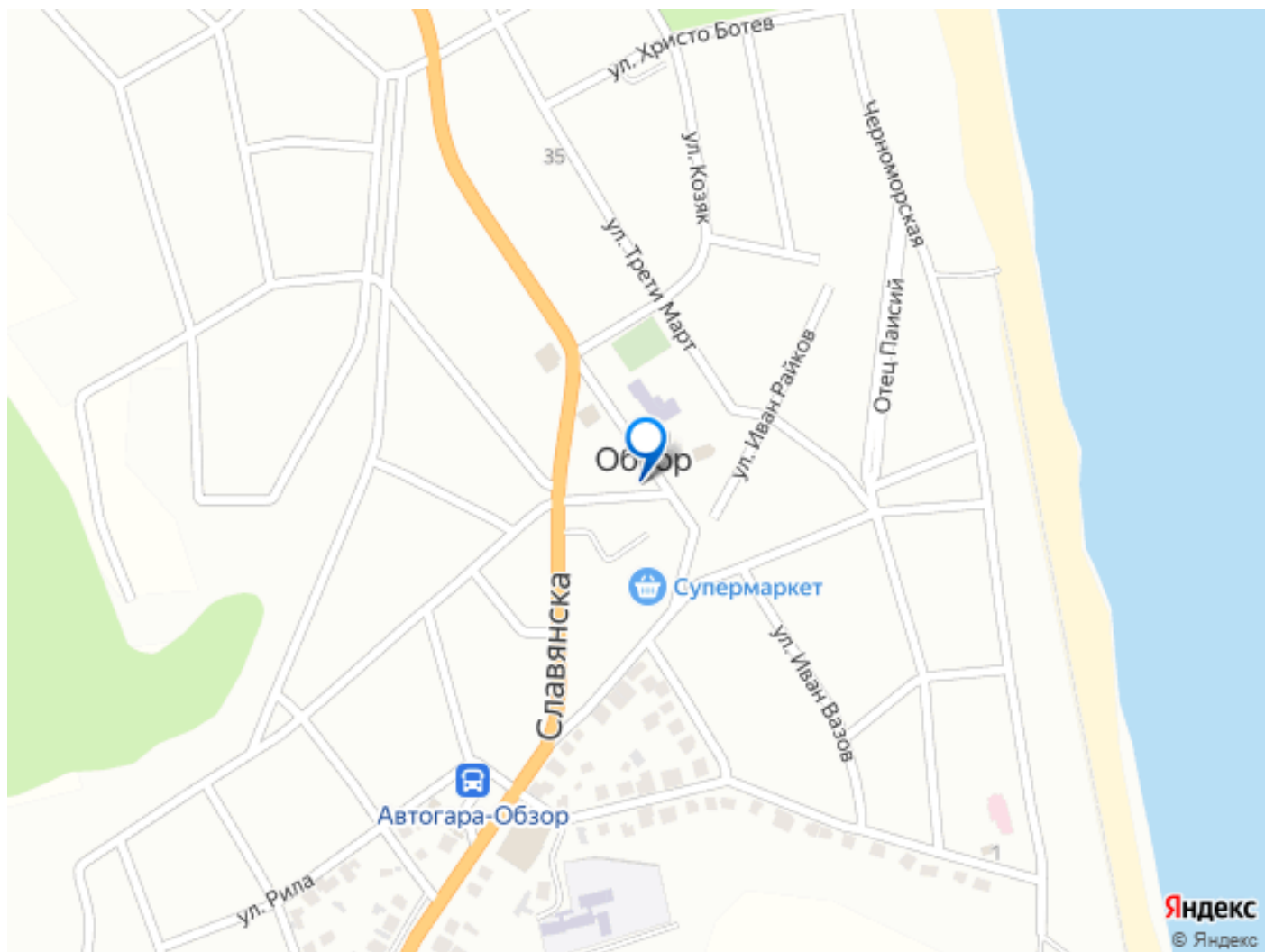
БОЛГАРИЯ Офисы: Болгария, г.Бяла, ул. Хан Омуртаг 24 Болгария, г.Обзор, ул.Славянска 65А *Наше агентство недвижимости

располагает офисом в городе Обзор и офисом в городе Бяла на побережье Болгарии, поэтому показы возможны в любое время.

**Подготовка документов, проверка юридической чистоты сделки (как в отношении объекта недвижимости, так и в отношении ее собственников), проведение безопасных расчетов по сделке, регистрационные вопросы в ходе сделки и по ее окончании - является нашим обязательством.







Move.ru - вся недвижимость России