

Шебалина Татьяна Александровна

79956763912

Обзор

121 000 €

Обзор

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

96 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

115 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

интернет, лифт, парковка, охрана

для заметок



Описание

Местоположение: г. Обзор, 700 метров от пляжа
Тип квартиры: трехкомнатная квартира с собственной террасой-двором, с мебелью и бытовой техникой
Этаж: 1-ый этаж
Общая площадь: 115 кв.м. Жилая площадь: 96 кв.м. Вид из окон: собственный двор и территория комплекса
Сбор за обслуживание: 7,2 евро/кв.м. в год
Здание введено в эксплуатацию (есть Акт 16 – «Удостоверение о вводе здания в эксплуатацию»)
Просторная трехкомнатная квартира на первом этаже красивого комплекса в 700 м от великолепного песчаного пляжа г. Обзор.
Планировка квартиры включает в себя: коридор, гостиную с зоной кухни, две спальни, две ванные комнаты и террасу-двор.
Собственная, огороженная для приватности большая терраса станет идеальным местом для отдыха на свежем воздухе даже в самые жаркие летние дни. В коридоре имеется место для гардеробной, которое может быть выделено как отдельное помещение.
Квартира оборудована всей необходимой для комфортного проживания мебелью и бытовой техникой. В гостиной установлен большой и удобный диван, кресло, комод, журнальный столик, обеденный стол и стулья. В одной спальне - двуспальная кровать, прикроватные тумбочки, комод и вместительный гардероб. В гостиной и спальне имеются телевизоры. В другой спальне – два раскладывающихся дивана и комод. Кухня оснащена варочной поверхностью, духовкой, вытяжкой, большим холодильником, холодильником для вина. Во всех комнатах установлены кондиционеры тепло-холод. Красивый, комфортабельный комплекс предлагает всё необходимое для

комфортного отдыха и подарит гостям покой и уединение. Здания комплекса окружены террасным ландшафтным дизайном, между ними организовано внутреннее пространство с зонами для отдыха и прогулок, большим бассейном с детской секцией и детской площадкой. В пешей доступности от комплекса центр города Обзор, великолепный зеленый парк для детей и взрослых, продуктовые магазины, уютные кафе и рестораны. Хороший вариант для круглогодичного проживания.

Инфраструктура комплекса: - рецепция; - круглогодичная уборка территории и зданий; - охрана и видеонаблюдение; - бассейны (для взрослых и детей); - оборудованный тренажерный зал; - детская площадка - ресторан со вкусной домашней кухней. Сбор за обслуживание – 7,2 евро/кв. м в год По вопросам показа, покупки, продажи или аренды недвижимости в Болгарии можете звонить или писать на WhatsApp или Viber на болгарский номер: +359-878-629-789 – Татьяна Шебалина РАЙОННОЕ АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В БЯЛЕ И ОБЗОРЕ, БОЛГАРИЯ Офисы: Болгария, г. Бяла, ул. Хан Омуртаг 24 Болгария, г. Обзор, ул. Славянска 65А *Наше агентство недвижимости располагает офисами в приморских городах Обзор и Бяла в Болгарии, поэтому показы возможны в любое время. **Подготовка документов, проверка юридической чистоты сделки (как в отношении объекта недвижимости, так и в отношении ее собственников), проведение безопасных расчетов по сделке, регистрационные вопросы в ходе сделки и по ее окончании - являются нашими обязательствами.







