

Шебалина Татьяна Александровна

79956763912

Свети-Влас

104 000 €

Свети-Влас

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

104 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

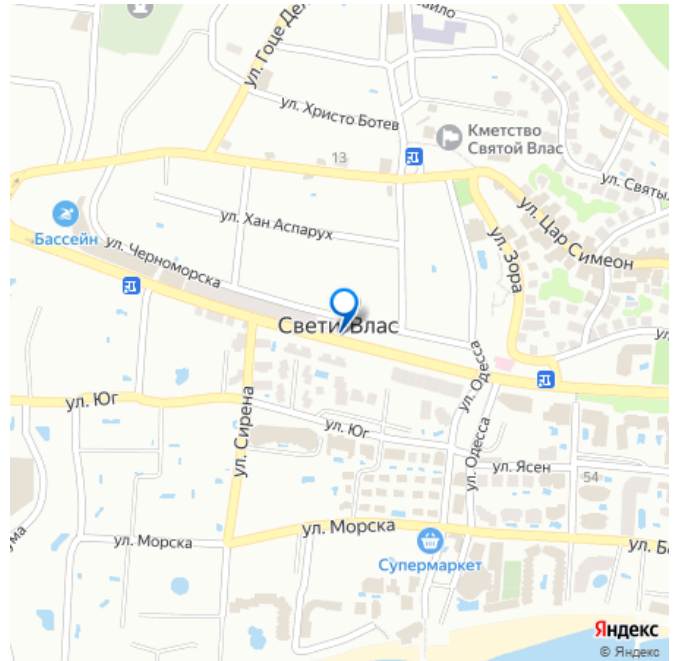
Тип санузла

совмещенный

Описание

Местоположение: город Святой Влас, 100 метров от пляжа
Тип квартиры:

для заметок



трехкомнатная квартира, с мебелью и техникой Этаж: 3-ий этаж, лифта нет Жилая площадь: 104 кв. м Общая площадь: 120 кв. м Вид из окон: морская панорама и город Сбор за обслуживание: отсутствует В комплексе: огороженная и озелененная территория.

Здание на акте 15 – Здание является жилым. Проживание в нем возможно круглый год. Просторная и светлая трехкомнатная квартира расположена на 3 этаже жилого дома, в 100 метрах от великолепного пляжа в Святом Влаसे. В здании нет лифта и не взимается плата за обслуживание. 3-х комнатная квартира имеет общую площадь 120 кв. м, жилую площадь – 104 кв. м и состоит из двух объединенных объектов – 1 комнатной и 2-х комнатной квартиры. Официальный статус обеих квартир - жилье, квартира. Квартиры могут использоваться и отдельно, в каждой есть входная дверь, терраса и ванная комната с туалетом. Общая площадь однокомнатной квартиры – 45 кв. м (включая площадь террасы 6 кв. м), общая площадь 2-х комнатной квартиры – 75 кв. м (включая площадь террасы 10 кв. м).

Планировка 3-х комнатной квартиры включает в себя: прихожую, гостиную с зоной кухни, 2 спальни, 2 ванные комнаты с туалетом и 2 террасы. Из окон квартиры и с террас открывается живописный вид на морские просторы, песчаную береговую линию и красивый городской пейзаж.

Квартира полностью оснащена мебелью и техникой (все включено в указанную цену) и готова к заселению после покупки. В гостиной установлены: раздвижной диван, кухонная мебель, обеденный стол и стулья, кондиционер. Кухня оборудована варочной поверхностью, духовкой, вытяжкой, холодильником и стиральной машинкой. В первой спальне имеется двуспальная

кровать, гардероб, комод и прикроватные тумбочки. Во второй спальне установлены 2 односпальные кровати, прикроватные тумбочки, комод и вместительный встроенный шкаф. Имеется телевизор. Несмотря на то, что здание имеет АКТ 15, оно является жилым, есть соседи. Проживать в квартире можно круглый год. Здание расположено в жилом районе города, с хорошо развитой инфраструктурой, рядом с магазинами, кафе, ресторанами, аптеками, детскими площадками и прекрасным песчаным пляжем. ПО ВОПРОСАМ ПОКАЗА, ПОКУПКИ, ПРОДАЖИ ИЛИ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОСТИ В БОЛГАРИИ можете звонить или писать на WhatsApp или Viber на болгарский номер: +359-878-629-789 – Татьяна Шебалина РАЙОННОЕ АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В БЯЛЕ И ОБЗОРЕ, БОЛГАРИЯ Офисы: Болгария, г.Бяла, ул. Хан Омуртаг 24 Болгария, г.Обзор, ул.Славянска 65А *Наше агентство недвижимости располагает офисом в городе Обзор и офисом в городе Бяла на побережье Болгарии, поэтому показы возможны в любое время. **Подготовка документов, проверка юридической чистоты сделки (как в отношении объекта недвижимости, так и в отношении ее собственников), проведение безопасных расчетов по сделке, регистрационные вопросы в ходе сделки и по ее окончании - является нашим обязательством.

